

PETYCJA

Na podstawie art.63 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r., w związku z zatwierdzonym ustawą o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw oraz niektórych innych ustaw pułapem rekompensowanych cen ciepła sieciowego dla odbiorców mieszkaniowych na tak wysokim poziomie, że zamierzony efekt „ulgi” w kosztach ogrzewania jest fikcją, domagamy się:

1. *Rekompensaty za bieżący sezon grzewczy (dalej: rekompensata)* w wysokości jednego tysiąca złotych na lokal mieszkalny, w postaci dofinansowania kosztów ciepła ponoszonych przez mieszkańców budynków wielolokalowych. Rekompensata zostanie przekazana na rachunek wskazany przez zarządcę nieruchomości (spółdzielnię mieszkaniową, wspólnotę mieszkaniową) odbiorców ciepła sieciowego na podstawie jego wniosku o liczbie uprawnionych lokali mieszkalnych, złożonego do 31 maja 2023 r. Rekompensata zostanie przekazana przez organ uprawniony do wypłaty rekompensat w terminie 21 dni od daty złożenia wniosku przez zarządcę nieruchomości odbiorców ciepła sieciowego. Rekompensata otrzymana przez zarządcę nieruchomości odbiorców ciepła sieciowego zostanie uwzględniona w rocznym rozliczeniu zaliczek kosztów centralnego ogrzewania użytkowników uprawnionych lokali mieszkalnych.
2. Określenia wysokości przyszłych rekompensat na podstawie dotychczasowych waloryzowanych inflacją wartości lub ustanowionej powierzchni kwalifikowanej lokali mieszkalnych.

Powyższe wymagałoby uchwalenia stosownych ustaw i ich promulgacji w terminach: 30 kwietnia 2023 r. (rekompensata za bieżący sezon grzewczy) oraz 30 września 2023 r. (rekompensaty w kolejnych sezonach grzewczych).

Aktualny sposób obciążania kosztami centralnego ogrzewania odbiorców ciepła sieciowego jest nie do zaakceptowania, szczególnie w sytuacji, gdy nie otrzymują oni żadnych bezpośrednich rekompensat w przeciwieństwie do użytkowników kotłowni gazowych korzystających z preferencyjnych cen gazu ziemnego na potrzeby mieszkaniowe, a pułap rekompensowanych cen ustawowych jest tak wysoki, że zamierzony efekt „ulgi” w kosztach ogrzewania jest fikcją - co należy powtórzyć.

Akceptowanie istniejącego porządku przyczyniającego się do nieuzasadnionego wzrostu kosztów utrzymania lokali mieszkalnych, oznacza pogarszanie sytuacji materialnej odbiorców ciepła sieciowego, zmniejsza atrakcyjność najmu lokali mieszkalnych, obniża cenę rynkową lokali mieszkalnych oraz zmniejsza przychody w handlu i usługach, w konsekwencji prowadząc do zapaści gospodarczej otoczenia odbiorców ciepła sieciowego. Obowiązkiem władz jest przeciwdziałać tym trendom. Jednym ze sposobów przeciwdziałania jest sprawiedliwe rekompensowanie kosztów centralnego ogrzewania wszystkim obywatelom Rzeczypospolitej Polskiej.

| IMIĘ I NAZWISKO pełnoletniego członka gospodarstwa domowego | PESEL | PODPIS |
|---|-------|--------|
| | | |
| | | |
| | | |

.....
miejscowość i data

Informujemy, że administratorem danych osobowych zawartych w niniejszym piśmie jest Spółdzielnia Budownictwa Mieszkaniowego "Ursynów" z siedzibą w Warszawie (02-777 Warszawa) przy al. KEN 98 dalej zwana Administratorem. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych są przepisy prawne określone w ustawach szczegółowych (Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, Ustawa z dnia 16 września 1982 r. prawo spółdzielcze) oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Europejskiej (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) - dalej RODO, które Spółdzielnia Budownictwa Mieszkaniowego "Ursynów" zobligowana jest przestrzegać. Dane osobowe nie będą udostępniane podmiotom trzecim za wyjątkiem ich udostępnienia podmiotom/instytucjom upoważnionym na podstawie przepisów obowiązującego prawa. Informujemy, że ma Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych i ich aktualizacji oraz do bycia zapomnianym (usunięcia danych), chyba że przepisy zobowiązują Administratora do przetwarzania danych osobowych, oraz do ograniczenia przetwarzania i wniesienia umotywowanego sprzeciwu wobec przetwarzania. Dodatkowo ma Pani/Pan prawo do przeniesienia swoich danych z systemów informatycznych Spółdzielni na rzecz wskazanego podmiotu oraz prawo do wniesienia skargi na działania Spółdzielni związane z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych do Urzędu Nadzorczego.